

A louer appartement T2 de 50.30m² situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble.

Le logement comprend une entrée desservant la pièce de vie, une cuisine, une chambre, une salle d'eau ainsi que des WC.

De plus, le logement dispose d'une cave.

Chauffage électrique.

Loyer et charges comprises : 378,00 € par mois dont 8,00 € de provisions pour charge (taxe d'enlèvement des ordures ménagères) donnant lieu à régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 370,00 €

Honoraires charge locataire : 350,00 € TTC dont 140,00 € TTC pour l'état des lieux.

Classe Energie : E

Classe Climat : B

Estimation du coût annuel énergie pour un usage standard entre 860 € et 1190 € au 01/01/2021 (abonnement compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix du loyer : 370 €
Charges : 8 €
Honoraires : 350 €
Condition : Bon état
Surf. habitable : 50 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de WC : 1
Nature eau chaude : Chauffe eau
Nature chauffage : Electrique individuel

Avantages :

- Clareté

Adresse :

6 rue Jean Jaurès,
71360 EPINAC

<http://www.siresbourgognesud.fr/offres-de-location/tous-nos-biens/480-appartement-t2-de-5030ms?4cb074595c1795bcaf39de59ad858e81=cc0bb202336664a1651d23ad946fd130&4cb074595c1795bcaf39de59ad858e81=cc0bb202336664a1651d23ad946fd130>