

Appartement T3 de 74 m² situé au 1er étage d'un petit immeuble dans le bourg de St Gengoux de Scissé, entièrement rénové.

Le logement dispose d'une entrée, d'une cuisine, d'un séjour, de deux chambres, d'une salle de bain, de WC et d'un débarras.

Chauffage collectif au bois.

Loyer et charges comprises : 515,85 € par mois dont 65,00 € de provisions pour charges (comprenant le chauffage) donnant lieu à régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 450,85 €

Honoraires charge locataire : 250,22 € dont 105,00 € TTC pour l'état des lieux.

Classe Energie : diagnostic en cours de réalisation

Classe Climat : diagnostic en cours de réalisation

Logement actuellement en travaux. Il sera disponible début mai.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 03.85.38.76.46.

Prix du loyer : 451 €
Charges : 65 €
Honoraires : 250 €
Condition : Bon état
Surf. habitable : 74 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de WC : 1
Nature eau chaude : Chauffe eau
Nature chauffage : Bois

Adresse :

15 rue du 19 mars 1962,
71260 SAINT GENGOUX DE SCISSE

http://www.siresbourgognesud.fr/offres-de-location/tous-nos-biens/461-appartement-t3-74-ms?4cb074595c1795bcaf39de59ad858e81=8d6a1a670d056fa228b6d4147d110db3&4cb074595c1795bcaf39de59ad858e81=8d6a1a670d056fa228b6d4147d110db3