A louer un appartement de type 3 de 76.82 m² situé au 2eme étage d'un petit immeuble dans le centre ville de CHAROLLES.

Le logement comprend : une cuisine aménagée et équipée (plaques de cuisson, four et hotte) ouverte sur un séjour, 2 chambres, une salle bain et des WC.

Chauffage individuel gaz.

Loyer : 398,29 € par mois charges comprises dont 41,00 € de charges locatives (provisions donnant lieu à une régularisation annuelle) Les charges comprennent l'entretien de chaudière, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères ainsi que l'entretien et l'électricité des parties communes.

Dépôt de garantie : 357,29 €

Honoraires charge locataire : 350,00 € TTC dont 140,00 € TTC pour l'état des lieux.

Classe Energie : D

Classe Climat : D

Estimation du coût annuel énergie pour un usage standard entre 1160 et 1630 € au 01/01/2021 (abonnement compris).

N'hésitez pas à nous contacter au 03.85.38.76.46.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix du loyer : 357 €
Charges : 41 €
Honoraires : 350 €
Condition : Bon état
Surf. habitable : 76 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de WC : 1
Nature chauffage : Gaz

Avantages :

- Clareté

Adresse :

15 rue Baudinot,
71120 CHAROLLES

http://www.siresbourgognesud.fr/component/jea/363?4cb074595c1795bcaf39de59ad858e81=18062276b452252f5d92cdad111da946&4cb074595c1795bcaf39de59ad858e81=18062276b452252f5d92cdad111da946